Smlouva o dílo: **„PD rekonstrukce měnírny Dolní Lhota“**

Číslo smlouvy objednatele: **DOD20250711**

Číslo smlouvy zhotovitele: *(POZN. Doplní uchazeč, poté poznámku vymažte)*

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Požadavky na vyhotovení projektové dokumentace

„PD rekonstrukce měnírny Dolní Lhota“

Vypracování PD na zateplení fasády, střechy a opravy hydroizolace budovy trakční měnírny Dolní Lhota.

* Návrh zateplení budovy vč. soklové části,
* Návrh úprav budovy před započetím zateplení (opravy prasklin statika).
* Výměna všech vstupních dveří do objektu (nové ocelové zateplené)
* Nová okna, výměna stávajících luxfer za okna
* Návrh výměny oplechovaní budovy
* Výměna dešťových žaluzií vč. ventilátorů
* Odizolovaní objektu od zemní vlhkosti.
* Návrh nového hromosvodu. (případně nové uzemnění, zemničů apod.)
* Návrh nového žebříku na střechu nebo jeho oprava.
* Doplnění nových mříží + návrh úpravy stávajících vč. doplnění na nová okna
* Návrh zateplení střechy vč. nové povrchové krytiny
* Nové svody
* Nový okapový chodník
* Oprava konstrukce vstupních ramp
* Vypracování PBŘ
* Korozní průzkum
* Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)
* Protokol o určení vnějších vlivů
* Provedení stavebně technologického průzkumu
* Antigraffity nátěr budovy
* Návrh kamerového systému s funkční vizualizací na energetický dispečink a dohledové centrum DPO (dle standardu DPO a.s.), s maximálním možným využitím projektové dokumentace zpracované firmou ORZO security, která bude poskytnutá vítězi VŘ.
* Soupis prací / výkaz výměr
* **Stanovení odborného hrubého odhadu finančních nákladů**

**Všechny PD budou vypracovány v českém jazyce a v následujícím rozsahu:**

* PD pro povolení záměru v rozsahu dokumentace pro provádění stavby vč. zajištění inženýrské činnosti k získání povolení stavebního záměru. Inženýrská činnost bude obsahovat zajištění veškerých potřebných závazných stanovisek (např. KHS, HZS) a stanovisek správců sítí a technické infrastruktury, atd., zajištění majetkoprávních dohod o užívání cizího pozemku pro danou stavbu (zařízení staveniště, lešení, atd.) a zajištění souhlasů vlastníků sousedních pozemku se stavbou.  PD bude zpracována v rozsahu zadání objednatele se zapracováním a akceptací platných norem ČSN a EN i těch doporučujících v rozsahu dle §3 ods. 1 a §7 ods. 1, vyhlášky č.131/2024 Sb. O dokumentaci staveb;
* Soupis prací / výkaz výměr bude vypracován v aktuální cenové hladině ÚRS CZ (v cenové hladině platné v době vyhotovení PD). Objednatel obdrží soupis prací / výkaz výměr v editovatelném formátu xlsx, formátu pdf a v univerzálním formátu **uniXML** (počty viz níže);
* Veškerá dokumentace bude předána 3 x v tištěné podobě, 1 x na el. nosiči v editovatelné verzi, 1 x na el. nosiči ve formátu pdf;
* 1x na el. nosiči ve formátu PDF s oznámením o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

**Mapový podklad k dotčenému objektu:**

****